



Biroul permanent al Senatului

L. 774. / 7. II. 2023

Parlamentul României

Senat

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/359/07.02.2023

RAPORT

asupra Propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

(L774/2022)

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, în vigoare, **Comisia pentru administrație publică** prin adresa nr. L774/2022 din data de **05.12.2022**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, inițiată de: Boancă Rodica - senator AUR; Cătană Gheorghe-Adrian - senator AUR; Cioromelea Valentin-Rică - senator AUR; Cosma Dorinel - senator AUR; Dăneasă Mircea - senator AUR; Lavric Sorin - senator AUR; Mateescu Sorin-Cristian - senator AUR; Târziu Claudiu-Richard - senator AUR; Acatrinei Dorel-Gheorghe - deputat AUR; Albișteanu Mihail - deputat AUR; Andrușceac Antonio - deputat AUR; Axinia Adrian-George - deputat AUR; Badiu Georgel - deputat AUR; Balabașciuc Călin-Constantin - deputat AUR; Chelaru Mircia - deputat AUR; Coleșa Ilie-Alin - deputat AUR; Dămureanu Ringo - deputat AUR; Enachi Raisa - deputat AUR; Flucuş Dumitru - deputat AUR; Focșa Dumitru-Viorel - deputat AUR; Grădinaru Radu Vicențiu - deputat AUR; Ivănuță Cristian-Daniel - deputat AUR; Mîtea Dumitrina - deputat AUR; Nagy Vasile - deputat AUR; Păunescu Silviu-Titus - deputat AUR; Pop Darius - deputat AUR; Pușcașu Lucian-Florin - deputat AUR; Scripnic Lilian - deputat AUR; Șerban Gianina - deputat AUR; Simion George-Nicolae - deputat AUR; Stoica Ciprian-Titi - deputat AUR; Sucișu Sebastian-Ilie - deputat AUR; Tanasă Dan - deputat AUR; Volosatfi Boris - deputat AUR.

Propunerea legislativă are ca **obiect** modificarea anexei nr. 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul menționării, în cadrul documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - D.T.A.C., a acordului asociației de proprietari în forma autentică, pentru construcțiile noi, amplasate adiacent construcțiilor existente sau în

imediatele lor vecinătăți - și numai dacă sunt necesare măsuri de intervenție pentru protejarea acestora pentru lucrări de construcții necesare în vederea schimbării destinației în clădiri existente, precum și în cazul amplasării de construcții cu altă destinație decât cea a clădirilor învecinate, dacă acestea nu se încadrează în prevederile PUG sau PUZ aflate în termen de valabilitate.

Potrivit *Expunerii de motive*, „Prin Prezenta propunere legislativă se reglementează obligativitatea acordului vecinilor doar pentru construcțiile prevăzute la punctul 2.5.6 din Anexa nr. 1 la actul normativ de bază, capitolul A - „Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție - D.T.A.C”, secțiunea 1 - „Piese scrise”, care nu se încadrează în prevederile Planului Urbanistic General - PUG sau a Planului Urbanistic Zonal - PUZ aflate în valabilitate și cu respectarea prevederilor din Codul civil”.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil** cu observații și propuneri.

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz nefavorabil**.

În ședința din 07 februarie 2023, desfășurată la sediul Senatului și online, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu **majoritatea** voturilor celor prezenți, adoptarea unui **raport de respingere**.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**, fiind incidente prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(7) pct. 2 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Comisia pentru administrație publică supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere și propunerea legislativă**.

Președinte,

Secretar,

Senator CSÁSZÁR Károly Zsolt

Senator POPA Maricel

Întocmit : Consilier Irina Duță